

URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA KANCELARIA OGÓLNA	
Wzrost Data	2018 -11- 27
Złożono osobiście dnia	
Przekazać do:	
Podpis	



Nowy Sącz, dnia 26 listopada 2018 r.

**Pan Ludomir Handzel**  
**Prezydent Miasta Nowego Sącza**  
**Rynek 1**  
**33-300 Nowy Sącz**

**ZNAK; W/2018/11/15/60**

**Dot. przeniesienia niektórych dróg gminnych na działkach gruntowych i utworzenie nowych dróg.**

Zarząd FAKRO PP Spółka z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu zwraca się z uprzejmą prośbą o podjęcie decyzji o likwidacji niektórych dróg gruntowych, biegnących po części powierzchni działek ewidencyjnych, położonych w obr. 112 Miasta Nowego Sącza, pozostających we władaniu Urzędu Miejskiego;

- 975 m<sup>2</sup> wydzielonych z działki nr 65 o pow. całkowitej 0.1974 ha
- 978 m<sup>2</sup> wydzielonych z działki nr 113 o pow. całkowitej 0.1139 ha

FAKRO PP Spółka z o.o. jest właścicielem szeregu działek, przez które lub obok których granic przebiegają w/w drogi gruntowe. Ich obecne położenie skutecznie uniemożliwia budowę projektowanej hali i realizację dalszych planów rozwojowych spółki.

Jesteśmy żywotnie zainteresowani zagospodarowaniem m. innymi terenów działek; 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 112, 107, 106, 104, 103/2, 102 stanowiących naszą własność.

Działki przylegają bezpośrednio do już zagospodarowanych przez naszą spółkę działek; 115, 116, 127, 134, 140, 141, 142, na których wybudowano hale produkcyjno-magazynowe tworząc kilkadziesiąt nowych stanowisk pracy.

Położenie tych działek w bliskim sąsiedztwie innych nieruchomości FAKRO umożliwia ich łatwe skomunikowanie z pozostałymi obiektami spółki.

Istotną przeszkodę stanowi obecne położenie dróg gruntowych łączących – wyżej opisanymi fragmentami działek ewid. nr 65 i nr 113 – ul. Dąbrówki z działkami rolnymi, położonymi w tej części obrębu 112.

Istnieje naturalna możliwość przełożenia obecnie użytkowanych w/w dróg gruntowych pozostających we władaniu Urzędu Miasta Nowego Sącza, na przylegającą do działki nr 65 działkę Nr ewid. 102 i dalej w poprzek działek; 103/2, 104, 106, 107, 109, 112 oraz 126/4 stanowiących własność FAKRO PP Spółka z o.o. Przełożenie dróg zapewni swobodny dojazd wszystkim użytkownikom i właścicielom do swoich nieruchomości położonych w tym rejonie oraz umożliwi dalszy rozwój naszej spółki, a tym samym Miasta Nowego Sącza. Stąd proponujemy przenieść obecne w/w drogi na działki stanowiące własność FAKRO PP Spółka z o.o.

Zwracam się w imieniu Zarządu FAKRO PP Spółka z o.o. z prośbą o podjęcie decyzji wyrażającej zgodę na przełożenie fragmentów dróg gruntowych, tak jak opisano w piśmie i przedstawiono na wycinku mapy obr. 112 Miasta Nowego Sącza ( w załączeniu ).

FAKRO PP Spółka z o.o. poniesie wszelkie koszty wykonania prac geodezyjnych oraz budowlanych, związanych z wnioskowanym przełożeniem dróg gruntowych.

Proszę o pilne zajęcie stanowiska w przedkładanej sprawie, z poważaniem

**Ryszard Florek**  
Prezes Zarządu



